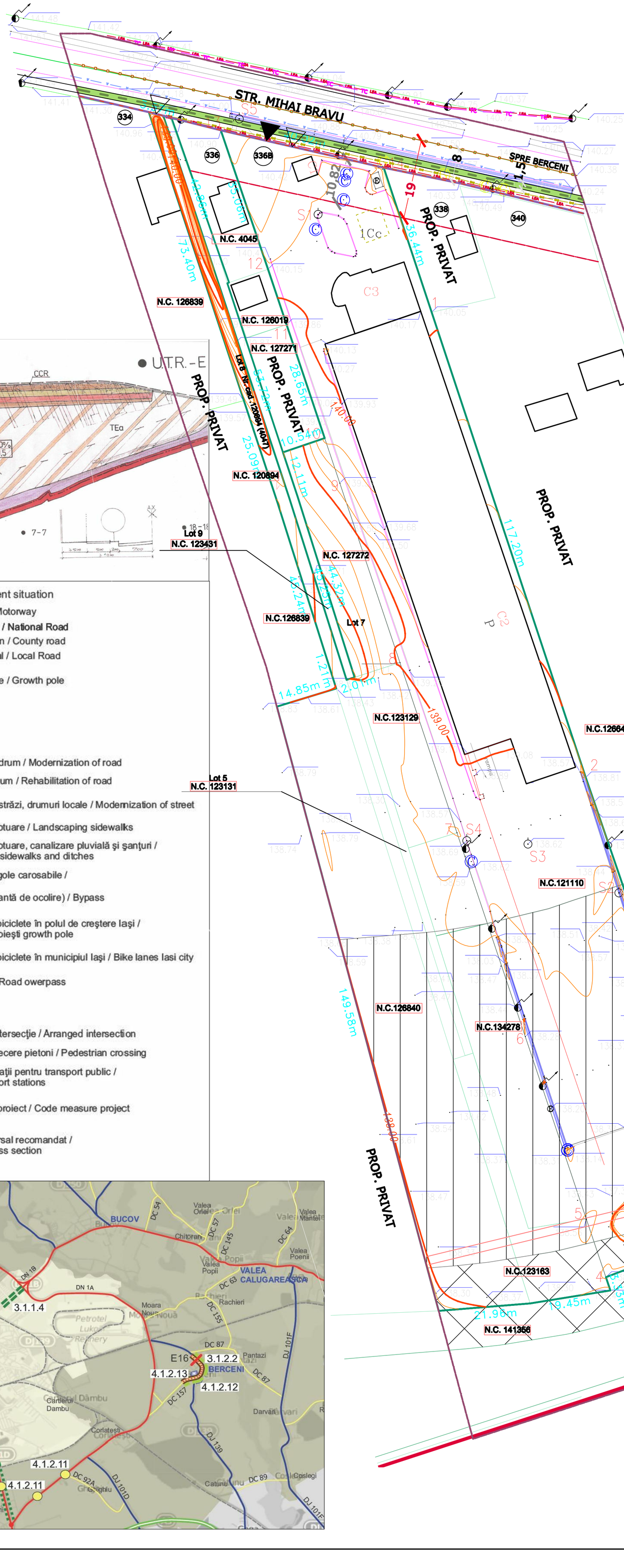
PLAN URBANISTIC ZONAL



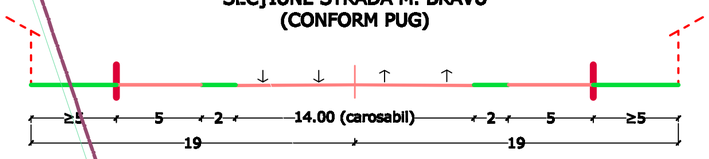
2.1 REGLEMENTĂRI EDILITARE

- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ (16 000 MP)
- LIMITA NUMERE CADASTRALE
- LIMITA ZONEI STUDIATE (35 116,64 MP)
- ALINIAMENT EXISTENT/ PROPUS
- REGIM DE ALINIERE
  - 19 M DIN AXUL STR. MIHAI BRAVU
- LIMITA EDIFICABIL
- PISTĂ BICICLETE PROPUSĂ

- REŢELE EXISTENTE
  - LEA 0.4 KV
  - GAZE DISTRIBUŢIE
  - APĂ DISTRIBUŢIE
  - FOSĂ SEPTICĂ

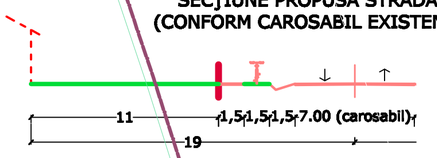
- REŢELE PROPUSE
  - CANALIZARE

SECŢIUNE STRADA M. BRAVU (CONFORM PUG)



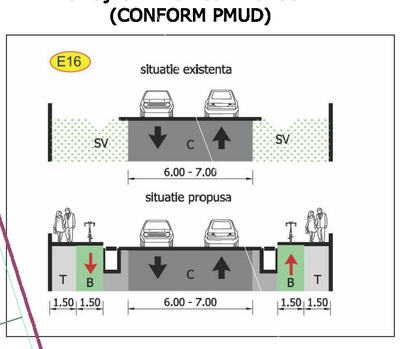
- SCARA 1:100

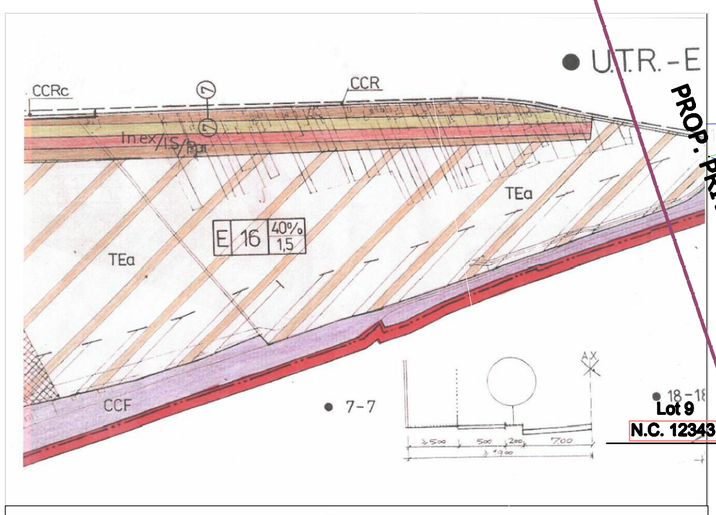
SECŢIUNE PROPUSĂ STRADA M. BRAVU (CONFORM CAROSABIL EXISTENT PE TEREN)



- SCARA 1:100

SECŢIUNE DJ 139 PROPUSĂ (CONFORM PMUD)



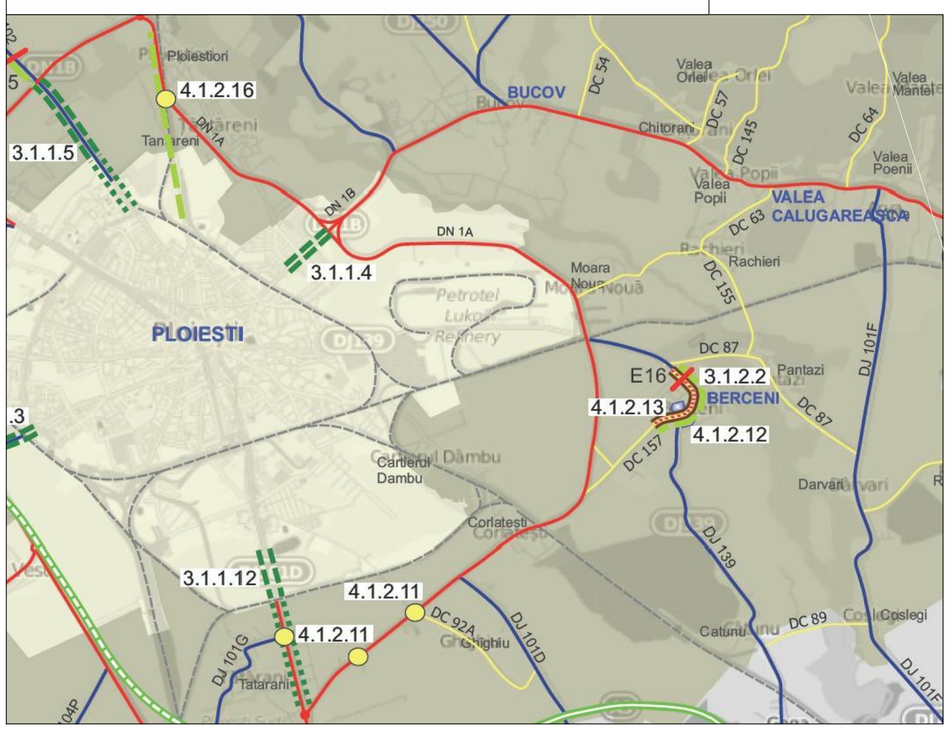


Situaţia existentă / Current situation

- Autostradă / Motorway
- Drum Naţional / National Road
- Drum Judeţean / County road
- Drum Comunal / Local Road
- Pol de creştere / Growth pole
- Oraş / City

Propuneri / Proposals

- Modernizare drum / Modernization of road
- Reabilitare drum / Rehabilitation of road
- Modernizare străzi, drumuri locale / Modernization of street
- Amenajare trotuare / Landscaping sidewalks
- Amenajare trotuare, canalizare pluvială şi şanţuri / Landscaping sidewalks and ditches
- Amenajare rigole carosabile /
- Centură (variantă de ocolire) / Bypass
- Piste pentru biciclete în polul de creştere Iaşi / Bike lanes Ploieşti growth pole
- Piste pentru biciclete în municipiul Iaşi / Bike lanes Iasi city
- Pasaj rutier / Road owerpass
- Pod / Bridge
- Amenajare intersecţie / Arranged intersection
- Amenajare trecere pietoni / Pedestrian crossing
- Amenajare staţii pentru transport public / Public transport stations
- 3.1.2.1, 4.1.2.20 Cod măsură proiect / Code measure project
- E4 / E4 Profil transversal recomandat / Proposed cross section



ARH. Adriana Alexandra GOGONEA	Biroul Individual de Arhitectură nr. 88, Str. Gh. Gr. Cantacuzino, Tel. mobil: 0741 270 707, arhitecturi.urbanism@yahoo.com	
SPECIFICAŢIE	NUME	SEMNĂTURA
ŞEF PROIECT	Arh. Adriana GOGONEA	
PROIECTAT	Arh. Adriana GOGONEA	
DESENAT	Arh. Adriana GOGONEA	

BENEFICIAR:	S.C. COMGAZ STEEL S.A.
AMPLASAMENT:	Str. Mihai BRAVU nr. 336B, nr. cad. 121110, 123163, 126840, 125278,123131, 123129, 127272, 120894, municipiul PLOIEŞTI, judeţul PRAHOVA
TITLUL PROIECTULUI:	PLAN URBANISTIC ZONAL SCHIMBARE FUNCŢIUNE (DIN ZONĂ TEHNICO-EDILITARE ÎN ZONĂ INDUSTRIE NEPOLUANTĂ) PENTRU AMPLASARE HALĂ DE DEPOZITARE ŞI PROCESARE REGIM P
TITLUL PLANSEI:	REGLEMENTĂRI EDILITARE

PROIECT NR.	15
DATA:	nov. 2019
FAZA:	P.U.Z.
Pl. nr. tăie	A1
sc. 1:	200